



FORMATO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: SOL/71/22 Fecha: [30] [08] [2022]

No. de Licencia Otorgada: LIC/071/22 Fecha: [30] [08] [2022]

Vigencia del 31 Agosto de 2022. Al 31 de Agosto de 2023

DATOS DEL PREDIO

Ubicación: C. Palmas [SN] [49430]
(Calle) N° Oficial C.P.
Colonia/Fraccionamiento: Las Palmas
Municipio y localidad: Tuxtepec, Jal
Cuenta Predial: U004687
Superficie: 381.47 m2.

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: Martinez Valdovinos Santos
(Apellido Paterno) (Apellido Materno)
Domicilio: [REDACTED]
(Calle) (N° Ext.) C.P.
Colonia/Fraccionamiento:
Municipio y localidad: Tuxtepec, JAL
Teléfono(s):

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA:

<input type="checkbox"/> OBRA NUEVA	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	<input type="checkbox"/> MODIFICACION
<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE OBRA	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN
<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> Otros: _____

Superficie total a construir: 60 m2 m2
Tipología de vivienda a construir: _____ m2
(especificar)
INDICAR:
N° de niveles de cada Unidad: _____ N° de viviendas en su caso:
Sup. Const. Por unidad: _____ m2
Altura máxima sobre el nivel de banquetta: _____ ml.
Área libre: _____ m2
Área de estacionamiento: _____ m
N° de cajones según proyecto ejecutivo: _____
EN CASO DE DEMOLICIÓN, INDICAR SUPERFICIE A DEMOLER _____ m2

SUPERFICIE A CONSTRUIR O DEMOLER EN SU CASO

Nivel	Superficies (m2)
1°	Cuarto de 32 m2
2°	Terraza 28 m2
3°	Barda Perimetral Total 39.92
4°	
5°	

DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO

DATOS DEL PERITO(S) O DIRECTOR(ES) RESPONSABLE(S) DE OBRA

Nombre: _____
Apellido Paterno Apellido Materno Nombre (s)
N° de registro: _____
Tipo de registro: _____
Domicilio: _____
Colonia: _____
Teléfono: _____

Nombre: _____
Apellido Paterno Apellido Materno Nombre (s)
N° de registro: _____
Tipo de registro: _____
Registro: _____
Domicilio: _____
Colonia: _____
Teléfono: _____

PRORROGA DE LICENCIAS			
1ª solicitud	2ª solicitud	3ª solicitud	4ª solicitud
No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____
_____ firma del funcionario responsable			

CLÁUSULAS
<p>Con fecha <u>31</u> de <u>Agosto</u> de 2022, bajo protesta por parte del solicitante de decir verdad, se otorga Licencia de Construcción para Ejecución de Obra, sujetándose a lo dispuesto en los Arts. <u>90 al 105</u> del Reglamento de Construcción vigente, en los Arts. <u>59</u> Del Reglamento de Zonificación, así como la legislación que rija para el mantenimiento de Monumentos Históricos en la Ciudad (Especificar legislación).</p> <p>Por lo anteriormente expuesto, en caso de incurrir en falsedad en los testimonios dados, se aplicarán sanciones de carácter pecuniario, así como la suspensión, clausura y demolición de la obra que no se sujete al reglamento.</p> <p>La ocupación de la vía pública requiere un permiso especial por separado, solicitado dentro de los <u>5</u> días siguientes a la fecha de autorización de la presente licencia, el solicitante dará aviso en esta oficina del inicio, terminación o suspensión de los trabajos.</p>
<p>EL DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS</p>
<p>c.c.p. Director de Catastro.-Municipal c.c.p. Oficina de Inspectores.- Presentes</p>

AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA	
<p>Con fecha <u>31</u> de <u>Agosto</u> de 20<u>23</u> Se da Aviso de Terminación de la obra que ampara la presente Licencia de Construcción, manifiesto haber cumplido con el proyecto y tiempo autorizados.</p>	
_____ Firma del Propietario	_____ Firma del Director Responsable de la Obra

DESCRIPCION DEL PROYECTO
<p>Construcción</p>
<ul style="list-style-type: none"> ❖ CONSTRUCCION ❖ Cuarto de 32 m2 ❖ Terraza de 28 m2 ❖ Barda Perimetral 39.92 ml

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN, COLINDANCIAS Y DIMENSIONES

(Generalidades arquitectónicas)



DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

➤ COMPLETO



Nombre y firma del propietario

Nombre y firma del Responsable

FUNDAMENTO LEGAL

1.- ELIMINADO el domicilio de un particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

2.- ELIMINADA la firma de particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

* "LTAIPEJM: Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

LPDPPSOEJM: Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados en el Estado de Jalisco y sus Municipios.

LGPPICR: Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los sujetos obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios."