



# FORMATO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: SOL/71/22 Fecha: [30] [08] [2022]

No. de Licencia Otorgada: LIC/071/22 Fecha: [30] [08] [2022]

Vigencia del 31 Agosto de 2022. Al 31 de Agosto de 2023

## DATOS DEL PREDIO

Ubicación: C. Palmas [SN] [49430]  
(Calle) N° Oficial C.P.  
Colonia/Fraccionamiento: Las Palmas  
Municipio y localidad: Tuxtepec, Jal  
Cuenta Predial: U004687  
Superficie: 381.47 m2.

## DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: Martinez Valdovinos Santos  
(Apellido Paterno) (Apellido Materno)  
Domicilio: [REDACTED]  
(Calle) (N° Ext.) C.P.  
Colonia/Fraccionamiento:  
Municipio y localidad: Tuxtepec, JAL  
Teléfono(s):

## CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA:

<input type="checkbox"/> OBRA NUEVA	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	<input type="checkbox"/> MODIFICACION
<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE OBRA	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN
<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> Otros: _____

Superficie total a construir: 60 m2  
Tipología de vivienda a construir: \_\_\_\_\_ m2  
(especificar)  
INDICAR:  
N° de niveles de cada Unidad: \_\_\_\_\_ N° de viviendas en su caso:  
Sup. Const. Por unidad: \_\_\_\_\_ m2  
Altura máxima sobre el nivel de banquetta: \_\_\_\_\_ ml.  
Área libre: \_\_\_\_\_ m2  
Área de estacionamiento: \_\_\_\_\_ m  
N° de cajones según proyecto ejecutivo: \_\_\_\_\_  
EN CASO DE DEMOLICIÓN, INDICAR SUPERFICIE A DEMOLER \_\_\_\_\_ m2

### SUPERFICIE A CONSTRUIR O DEMOLER EN SU CASO

Nivel	Superficies (m2)
1°	Cuarto de 32 m2
2°	Terraza 28 m2
3°	Barda Perimetral Total 39.92
4°	
5°	

### DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO

## DATOS DEL PERITO(S) O DIRECTOR(ES) RESPONSABLE(S) DE OBRA

Nombre: \_\_\_\_\_  
Apellido Paterno Apellido Materno Nombre (s)  
N° de registro: \_\_\_\_\_  
Tipo de registro: \_\_\_\_\_  
Domicilio: \_\_\_\_\_  
Colonia: \_\_\_\_\_  
Teléfono: \_\_\_\_\_

Nombre: \_\_\_\_\_  
Apellido Paterno Apellido Materno Nombre (s)  
N° de registro: \_\_\_\_\_  
Tipo de registro: \_\_\_\_\_  
Registro: \_\_\_\_\_  
Domicilio: \_\_\_\_\_  
Colonia: \_\_\_\_\_  
Teléfono: \_\_\_\_\_

<b>PRORROGA DE LICENCIAS</b>			
1ª solicitud	2ª solicitud	3ª solicitud	4ª solicitud
No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____
_____ firma del funcionario responsable	_____ firma del funcionario responsable	_____ firma del funcionario responsable	_____ firma del funcionario responsable

<b>CLÁUSULAS</b>
<p>Con fecha <u>31</u> de <u>Agosto</u> de 2022, bajo protesta por parte del solicitante de decir verdad, se otorga Licencia de Construcción para Ejecución de Obra, sujetándose a lo dispuesto en los Arts. <u>90 al 105</u> del Reglamento de Construcción vigente, en los Arts. <u>59</u> Del Reglamento de Zonificación, así como la legislación que rija para el mantenimiento de Monumentos Históricos en la Ciudad (Especificar legislación).</p> <p>Por lo anteriormente expuesto, en caso de incurrir en falsedad en los testimonios dados, se aplicarán sanciones de carácter pecuniario, así como la suspensión, clausura y demolición de la obra que no se sujete al reglamento.</p> <p>La ocupación de la vía pública requiere un permiso especial por separado, solicitado dentro de los <u>5</u> días siguientes a la fecha de autorización de la presente licencia, el solicitante dará aviso en esta oficina del inicio, terminación o suspensión de los trabajos.</p> <p style="text-align: center; margin-top: 20px;"><b>EL DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS</b></p> <p style="font-size: small; margin-top: 10px;">c.c.p. Director de Catastro.-Municipal c.c.p. Oficina de Inspectores.- Presentes</p>

<b>AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA</b>
<p>Con fecha <u>31</u> de <u>Agosto</u> de 20<u>23</u> Se da Aviso de Terminación de la obra que ampara la presente Licencia de Construcción, manifiesto haber cumplido con el proyecto y tiempo autorizados.</p> <p style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <span style="width: 45%; text-align: center;">_____ Firma del Propietario</span> <span style="width: 45%; text-align: center;">_____ Firma del Director Responsable de la Obra</span> </p>

<b>DESCRIPCION DEL PROYECTO</b>
<p><b>Construcción</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>❖ CONSTRUCCION</li> <li>❖ Cuarto de 32 m2</li> <li>❖ Terraza de 28 m2</li> <li>❖ Barda Perimetral 39.92 ml</li> </ul>

# CROQUIS DE LOCALIZACIÓN, COLINDANCIAS Y DIMENSIONES

(Generalidades arquitectónicas)



DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

➤ COMPLETO



Nombre y firma del propietario

Nombre y firma del Responsable

## FUNDAMENTO LEGAL

1.- ELIMINADO el domicilio de un particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

2.- ELIMINADA la firma de particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

\* "LTAIPEJM: Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

LPDPPSOEJM: Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados en el Estado de Jalisco y sus Municipios.

LGPPICR: Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los sujetos obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios."